



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională potrivit legii, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională potrivit legii, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, Referatul de necesitate înregistrat la nr.96584/28.09.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.96587/28.09.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.96594/28.09.2023;

- văzând cererile înregistrate la nr.88844 /07.09.2023, nr.88845 /07.09.2023, nr.88848/07.09.2023, nr.88852/07.09.2023, nr.88854/07.09.2023, nr.88855/07.09.2023, nr.88857/07.09.2023, nr.89589 /08.09.2023 și nr.90859 /13.09.2023;

- având în vedere avizul comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 2 lit. “e”, “f”, art. 10 alin.(5), alin.(6) și art. 64 alin.(9), alin.(10) și alin.(11) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(14), art. 139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională potrivit legii, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art.3. Atestatul administratorului poate fi suspendat sau retras, ca urmare a unei hotărâri judecătorești definitive, în cazul în care instanțele judecătorești competente au stabilit existența unui prejudiciu cauzat de administrator. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor;

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă să semneze atestatele pentru persoanele prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Cu data prezentei se abrogă H.C.L. nr. 294/25.10.2011 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de atestare a persoanelor fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile la Asociațiile de Proprietari.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 28 septembrie 2023
Nr. 308

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare

r. Crt.	NUME PRENUME	Nr. Cerere/Data
1.	TENEA GEORGETA	88844/07.09.2023
2.	MĂZĂREANU MIRELA	88845/07.09.2023
3.	OANCEA CAMELIA	88848/07.09.2023
4.	OȚELAȘ DANIELA	88852/07.09.2023
5.	GHIORGHITĂ ADRIANA	88854/07.09.2023
6.	ANDRONIC ADRIANA	88855/07.09.2023
7.	NIȚU LAURENȚIU-COSTEL	88857/07.09.2023
8.	CHETREANU LENUȚA	89589/08.09.2023
9.	SPIRIDON RAMONA-GINA	90853/13.09.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ